

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE



**AGENZIA IMMOBILIARE
DOLOMITI**
I nostri uffici:

TRENTO Corso degli Alpini, 28 - Tel. 0461 830080
TRENTO Le Albere Via della Costituzione, 7 - Tel. 0461 419161
BOLZANO Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471 981178
LA VILLA VAL BADIA (BZ) Via Colz, 1 Tel. 0471 847887
ORTISEI (BZ) Via Rezia, 273/A - Tel. 0471 786156
CAVARENO (TN) Via Roma, 35 - Tel. 0463 832155
PREDAIA (TN) Fr. Coredo - Via Venezia, 17 - Tel. 0463 538043
CANAZEI - Val di Fassa (TN) Via Dolomites, 147 - Tel. 0462.359359

www.immobiliare-dolomiti.it
ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com
**NAVE SAN ROCCO**

Moderna casa in classe A++ sviluppata su quattro livelli, composta da cinque camere da letto, quattro bagni, stube con sauna e area barbecue esterna, terrazzo e mansarda.

221 mq
5 camere da letto
4 bagni

Prezzo 480.000 EURO**TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11****t. 0461 1788300** interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1



TRENTO
 C.so 3 Novembre 45
 ☎ 0461/390719
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

EDIL Z
 Costruzioni srl
0461.685389

Loc. Sille, 1 Civezzano

www.facebook.com>edilzslr


Tel. 0461.935161
 Ufficio CLARINA
 Via Iori, 3
WWW.INTERMEDIA-TN.IT



IMMOBIL 3
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985
TRENTO
 Via Dordi, 4
 Tel. 0461.985336 immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:
www.immobil3.it



GM Immobiliare
info@gmcase.it
 Tel 0461/527041
 Trento - Via San Giovanni 36
www.gmcase.it



SOLUZIONE CASA
 TRENTO
 Via Paradisi, 15 - 0461.23 45 26
 V.le Rovereto, 3 - 0461.39 17 64
 Via de Finetti, 4 - 0461.15 91 037
BASELGA DI PINÉ (TN)
 C.so Roma, 42 - 0461.14 86 816
www.soluzionecasa.tn.it



Studio Immobiliare
MIGLIORINI

TRENTO Via Grazioli, 106/1 - Tel. 0461.263542
info@studiomigliorini.eu




**TRENTO VILLAZZANO
RIF. TN441:**

prenotiamo appartamenti in nuova costruzione. Sarà un piccolo contesto in cui proponiamo appartamenti di varia metratura, completi di giardini, terrazze, cantine e box auto. Consegna prevista per fine 2024. Classe energetica A+ con massimo risparmio energetico e minimi consumi. Maggiori informazioni in ufficio


TRENTO - RIF. TN484:

Proponiamo in esclusiva ampio e luminoso appartamento con contratto di locazione in essere, riqualificato e ristrutturato composto da: soggiorno-cucina con accesso al balcone, due stanze singole, una stanza matrimoniale con accesso al balcone e un bagno finestrato.


COSTASAVINA - RIF. TN463:

Proponiamo splendido appartamento appena ristrutturato in contesto residenziale tranquillo. L'appartamento si sviluppa su due piani. Al primo piano si trova la zona giorno con cucina e soggiorno, mentre al secondo piano mansardato si trova la zona notte con due camere da letto. Completa l'appartamento box auto e posto auto esterno privato.


COGNOLA: RIF. TN476:

In esclusiva, proponiamo casa singola con giardino privato con splendida vista panoramica. Composta da un appartamento di 158mq con terrazza e balconi oltre al piano soffitta potenzialmente abitabile. Con grande garage di 57mq, stube e cantine per una superficie totale di 66mq, piazzale per posti auto. APE in fase di definizione.

TRENTO MARTIGNANO RIF. TN418

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio


TRENTO: RIF. TN494:

In contesto signorile, a pochi passi dal centro storico, vendiamo ampio appartamento, attualmente locato con scadenza contratto giugno 2026, completamente e finemente ristrutturato. Ampio ingresso armadiato, ripostiglio con lavanderia, grande bagno finestrato, zona open space soggiorno-cucina, con accesso all'ampio balcone, camera matrimoniale. Possibilità di ripristinare la seconda stanza nella zona soggiorno-cucina. APE C Maggiori informazioni in ufficio.


**Splendido appartamento in piccola
residenza storica - RIF. TN468:**

Proponiamo in esclusiva ampio appartamento a pochi passi dal Castello del Buonconsiglio con grandi spazi esterni, garage, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio


DRO - RIF. TN 488:

PORZIONE DI CASA CON CORTILE E GIARDINO Nel tranquillo centro storico dell'antico nucleo di Ceniga nel comune di Dro, in posizione soleggiata, a soli 3 km da Arco e 7 km da Riva del Garda, proponiamo in esclusiva ampio edificio terra-cielo disposto su 4 piani fuori terra, con ampio cortile interno di circa 140mq e orto di 120mq, con accesso principale carrabile e un secondo accesso pedonale. APE ND.


**AMPIA PORZIONE DI CASA
CUSIANO - RIF. TN487:**

Proponiamo in esclusiva ampia porzione di casa con garage, deposito, soffitta e appartamento composto da 3 stanze, cucina, soggiorno e due bagni. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio


TORCEGNO - RIF. TN492:

In pieno centro paese, proponiamo appartamento a piano terra in piccolo contesto di sole 3 unità così composto: ingresso, soggiorno, cucina, camera con cabina armadio, ripostiglio e bagno finestrato. Comodo cortile di proprietà con possibilità di parcheggiare due auto. APE in rilascio


**ALBERGO NEL CUORE
DI LEVICO - RIF. TN462:**

In ottima posizione centrale a Levico Terme, proponiamo struttura alberghiera con 22 stanze riammodernate nel 2022, ampi spazi comuni e giardino. Balconi e terrazze con meraviglioso affaccio sul lago e sulle montagne circostanti. Maggiori informazioni in ufficio.

ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO Luminoso appartamento al primo piano di un condominio con ascensore, composto da due camere da letto, due bagni, due balconi e cantina.

Prezzo € 317.000



VILLAZZANO

Bifamiliare sviluppata su tre livelli, composta da ampio quadrilocale al primo piano dotato di garage doppio e cantina e due mansarde.

Prezzo € 540.000



CADINE Porzione di casa caratterizzata da dettagli rustici e sviluppata su tre livelli, composta da una camera da letto, due bagni e posto auto.

Prezzo € 399.000



ROVERETO Villa storica composta da otto camere da letto, quattro bagni, ampio terrazzo, piscina coperta, cantina, garage e terreno di 2000 mq.

Prezzo SU RICHIESTA



RIVA DEL GARDA Luminoso attico all'interno di un complesso residenziale, con ascensore e composto da tre camere, due bagni, balconi, terrazzo, cantina e garage. **Prezzo** € 989.000



NORIGLIO Rustico ristrutturato e sviluppato su più livelli, con ampio terrazzo coperto, giardino, orti e terreno, ideale come struttura ricettiva.

Prezzo SU RICHIESTA



STENICO Villetta a schiera sviluppata su tre livelli, composta da tre camere da letto, tre bagni, balconi con vista, ampio garage, taverna e giardino.

Prezzo € 415.000



PREDAIA Elegante casa indipendente con giardino, sviluppata su più livelli, con quattro camere da letto, tre bagni, camino a legna, due cucine e due garage.

Prezzo SU RICHIESTA



GENERALI
Agenzia ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



NON SEI CONTENTO
DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DELLA TUA ATTIVITÀ?

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPGLIO
info@trentino4service.com



TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1

CoopCasa
benessere e valore 



L'acquisto della casa non è mai stato così semplice.



Abitare Cadine è l'iniziativa in classe A+ riscaldamento e raffrescamento a pavimento, impianto fotovoltaico e finestre triplo vetro. L'iniziativa accede al contributo provinciale a fondo perduto fino a 50.000 € per lo sviluppo di iniziative in cooperativa. QUADRILOCALE con 3 stanze, 2 bagni e giardino di 121 mq. Disponibile garage singolo oppure doppio e cantina. Valore di assegnazione 361.000 €

Chiedi maggiori informazioni al 340 350 4259

... e scopri tutte le iniziative sul sito





A2C2298-SALTARIA DI NORIGLIO € 790.000,00, a meno di 5 km da Rovereto, affascinante villa singola in lotto di 800 mq. immersa nel verde della soleggiata collina Est di Rovereto. Composta da un'unità abitativa principale di circa 200 mq. e da un miniappartamento di servizio. Garage di 90 mq. e splendido giardino. Vieni ad ammirarla e ne rimarrai affascinato!!! CL: D; IPE: 139,70 kW/mq. **Info 335 5616956**



A2C2223-ROVERETO CENTRO € 339.000,00 appartamento completamente ristrutturato a nuovo al penultimo piano, situato nel cuore di Rovereto; luminosità e vista mozzafiato, spazi aperti e moderni, tre balconi panoramici Si compone di una grande zona giorno open-space, tre comode stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, tre balconi. A piano interrato una grande cantina. CL: D; IPE: 163,40 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2307-ROVERETO VIA RIALTO € 550.000,00 appartamento in palazzo storico, piano nobile con ampio ingresso, maestoso salone di oltre 60 mq, caratterizzato da pavimenti originali in marmette e assi di legno originali dell'800, cucina abitabile, 3 generose camere da letto facilmente divisibili, studio, 2 bagni, 2 balconi e un terrazzo. Cantina. CL: D; IPE: 163,80 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 porzione di villa ristrutturata. Si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio, locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno. CL: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2296-PORTE DI TRAMBILENO € 430.000,00 tre chilometri da Rovereto, grande porzione di casa, indipendente terra tetto, libera su tre lati. Composta da piano terra, primo piano e mansarda. Misura 130 mq, per piano più piano interrato. Soluzione ideale per chi cerca grandi spazi, indipendenza e con 200 mq. di giardino. Facilmente suddivisibile con pochissime modifiche anche in due appartamenti. CL: D; IPE: 139,70 kW/mq. **Info 335 5616956**



A2C2301-ROVERETO CENTRO piano alto, pieno di luce, in nuova palazzina CL. A+; grande zona giorno con terrazzo di oltre 20 mq. a sud., tre camere da letto, 2 servizi. Possibilità acquisto di 1 o 2 garage. Possibilità di personalizzare l'interno!! Ideale per chi ama vivere il centro città. CL: A+; IPE: 27,50 kWh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari
Suardi



A2C2104-ROVERETO CORSO BETTINI, € 275.000,00 in contesto di alto livello, ultimo piano travi a vista; soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due stanze d'letto matrimoniali, bagno finestrato, balcone a sud, cantina a piano interrato. Ascensore e riscaldamento autonomo. In perfette condizioni. Possibilità di acquisto di garage e dell'arredamento a parte del prezzo. CL: E; IPE: 220,49 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2299-ROVERETO CENTRO € 450.000,00 in prestigioso palazzo, 200 mq., piano nobile con ingresso, salone, grande cucina, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina. Pieno di fascino ed accogliente. CL: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2254-ISERA SCEGLI L'INDIPENDENZA!! € 437.000,00 recente casa di tipologia a schiera con grande e luminosa zona giorno, due bagni finestrati e locale lavanderia, zona notte con tre stanze da letto, uscita su giardino esterno, garage doppio e cantina, dispone inoltre di altre due stanze che possono essere adibite a palestra, studio o stireria. CL: D IPE 174,69 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2306-ROVERETO VIA BARATIERI € 618.000,00 ...grande tre camere da letto, giardino con veranda, cortile privato di circa 350 mq. stube, cantina, lavanderia, soffitta. No condominio. In pieno centro, cosa vuoi di più?? Soluzione davvero unica per completezza di accessori! Classe D IPE 161,30 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI porzione di villa bifamiliare; ingresso, salone, zona pranzo con cucina a vista, lavanderia, dispensa e bagno di servizio Al primo piano, stanza matrimoniale, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e stanza con bagno. A piano interrato garage tripla, cantina CL: B; IPE 54,70 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2287-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE € 149.000,00 in casa di sole 4 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo ed ultimo piano; con ingresso, possibilità di ricavare soggiorno con angolo cottura e tre camere da letto, ripostiglio bagno finestrato e balcone a sud. Riscaldamento autonomo. Cortile condominiale per parcheggiare la macchina. Ideale per chi ha bisogno di metratura ad un prezzo contenuto... CL: D; IPE: 173,39 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 820.000,00 in lotto di 1000 mq. villa indipendente così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su terrazzo, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato, stube, due cantine bagno finestrato. Garage doppio e posto auto esterno privato. CL: D; IPE: 172,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2320-ROVERETO SANTA MARIA € 355.000,00 140 MQ. UTILI!!! grande salone e cucina a sud, tre stanze da letto, studio, due bagni, lavanderia, ripostiglio, tre balconi. Garage doppio e due grandi cantine!! Termoautonomo, libero sui lati est-sud-ovest. Pieno di luce e sole!!! **Info 335 5616956**



A2C2315-ROVERETO ZONA VIALE TRENTO € 385.000,00, in casa di sole 5 unità, nuovo appartamento piano terra con ampio cortile-giardino; zona giorno, tre stanze da letto e doppi servizi. Possibilità di acquisto garage doppio a parte del prezzo. Possibilità di scelta delle finiture. Classe A+; IPE 29,50 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A1C1683-TRENTO COGNOLA € 420.000,00 vende in piccola e recente palazzina di poche unità, luminoso appartamento con vista aperta sulla valle: ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura e poggiolo panoramico esposto a sud, tre stanze, due bagni, ripostiglio e lavanderia. Libero su quattro lati, ottime condizioni, spese condominiali minime. Garage doppio e posto auto in uso. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 118,00 kWh/mq. **Info 340 4500581**



A1C1519-TRENTO CITTA' SIGNORELLE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1658-TRENTO VIA MARIGHETTO € 315.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, spazioso appartamento libero su 4 lati e composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno con ampio terrazzo abitabile, disbrigo, 3 stanze da letto e 2 bagni finestrati. Soffitta, cantina e garage di proprietà, possibilità secondo garage, termoautonomo, spese condominiali minime. Cl: E; IPE: 85,60 kWh/mq.



A1C1398-TRENTO COLLINA EST in contesto residenziale vendesi villa con finiture di pregio, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. **INFORMAZIONI SOLO IN UFFICIO - TRATTATIVA RISERVATA.** Cl: A



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1675-TRENTO CENTRO STORICO vende splendido appartamento ad ultimo piano pari al nuovo con ottime finiture. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, 2 bagni, 2 stanze da letto. Spese condominiali minime. Cl: D



A1C1653-TRENTO CENTRO CITTA' € 330.000,00 vende in palazzo adiacente piazza duomo spazioso appartamento da ristrutturare posto a terzo piano con ascensore. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con poggiolo, cucina abitabile, quattro stanze e due bagni. Ampio locale biciclette e cantina. L'immobile è ideale per chi vuol vivere il centro città o la vita universitaria. Ideale per investimento (possibilità quinta stanza). Cl: D; IPE: 195,48 kWh/mq



A1C1651-TRENTO BOLGHERA PIAZZA VICENZA vende in villa bifamiliare intero ultimo piano da ristrutturare con grande giardino in comproprietà. L'appartamento è composto da ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze doppie, bagno finestrato, ripostiglio, garage e tre cantine in proprietà. Cl: G; IPE: 336,18 kWh/mq **Trattativa riservata. Info 3358173116**



A1C1682-TRENTO SEMICENTRO € 255.000,00 vende in bel contesto condominiale fuori dal traffico con ascensore, luminoso appartamento a piano alto composto da accogliente ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina abitabile, stanza matrimoniale, bagno finestrato e terrazza. Ampio garage. Possibilità realizzo seconda stanza. Cl: C; IPE: 111,48 kWh/mq. **Info 340 4500581**



A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



A1C1679-TRENTO ZONA TRIBUNALE € 395.000,00 vende appartamento da sistemare di circa 120 mq in prestigioso condominio ben abitato e servito da ascensore, balcone abitabile, cantina e garage in proprietà. Cl: D; IPE: 98,49 kWh/mq. **Info 3404500581**



A1C1643-TRENTO CLARINA € 550.000,00 vende in nuova palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti appartamento a piano terra con 200 mq. Di giardino esposto a sud. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio, 3 stanze e 2 bagni. Possibilità garage e cantina a partire da Euro 38.000,00. Consegna prevista febbraio 2026.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



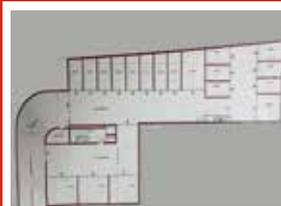
A3C1783-TRENTO CENTRO STORICO € 320.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona notte, bagno con doccia e poggiatesta. Possibilità scelta finiture interne. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio. Pronta consegna. Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1792-CALDONAZZO CENTRO € 150.000,00 vendesi appartamento con ingresso indipendente, ristrutturato a nuovo, così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno con doccia e posto auto esterno di proprietà. Cl: D; IPE: 161,91 kWh/m3a. **Info 329 1946524**



A3C1794-TRENTO MATTARELLO € 295.000,00 vendesi a quarto ed ultimo piano appartamento con incantevole vista sul paese, così composto: atrio, ampio soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, cameretta, bagno finestrato, disbrigo e 2 balconi. Completano la proprietà la soffitta ed il box a piano terra. Posti auto condominiali. Aria condizionata. Possibilità acquisto arredi. Cl: E; IPE: 228,40 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1781-TRENTO SUD ZONA V.LE VERONA a partire da € 35.000,00 In nuova palazzina, vendesi garage di varie metrature al primo piano interrato. Possibilità recupero fiscale. Possibilità posto auto esterno a €15.000,00. Consegna primavera 2025. Maggiori informazioni in ufficio. **Info 329 1946524**



A3C1743-TRENTO CENTRO STORICO € 540.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, ampio soggiorno di 40 mq con cucina a vista, camera doppia, camera da letto padronale e bagno con doccia. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, pronta consegna. (immagini di repertorio) Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1785-TRENTO ZONA CLARINA € 285.000,00 in nuova realizzazione vendiamo miniappartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e terrazzino. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna FEBBRAIO 2025. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1791-CIVEZZANO € 350.000,00 In nuova palazzina, di poche unità abitative, vendiamo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzino di 20 mq. Zona comoda e ben servita. Completano la proprietà la cantina, il garage ed il posto macchina. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1754-TRENTO VICINANZE CENTRO A PARTIRE DA € 455.000,00 in nuova palazzina vendesi appartamenti quadri-locali con possibilità scelta finiture, capotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici, disponibili a parte cantina e garage, posti auto condominiali. POSSIBILITA' RITIRO PERMUTA. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1779-TRENTO ZONA VIALE VERONA € 485.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento in zona comoda e ben servita al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale, due camere, doppi servizi, giardino privato di 380 mq. Disponibile a parte cantina e garage. Consegna primavera 2025. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1774-TRENTO VILLAZZANO € 360.000,00 porzione di casa in collina di Trento, composta da 4 livelli, tra cui un piano seminterrato, due piani abitativi da 80 mq ed un piano soffitta. La casa necessita di lavori di ristrutturazione, ma vi è la possibilità di trasformare il sottotetto in un ulteriore spazio abitativo. Possibilità realizzare due unità abitative. Cl: G; IPE: 320,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1762-CIVEZZANO € 260.000,00 vendesi porzione di casa indipendente, in fase di ristrutturazione, composta da: terrazza di ingresso, disbrigo, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato, scala; piano sotto: taverna di 45 mq, locale ad uso sala hobby di 15 mq, disbrigo e bagno/lavanderia finestrato. Completano la proprietà la cantina, i due posti auto ed il cortile di 20 mq. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1668-TRENTO CLARINA € 250.000,00 Proponiamo magazzino di 350 mq al primo piano interrato. Comoda rampa. Altezza 3 m. Disponibile da subito. Basculante. Possibilità di essere frazionato. Acquisto da privato. **Info 329 1946524**



A3C1419-TRENTO PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1778-TRENTO SUD € 380.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e giardino di 180 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna primavera 2025. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



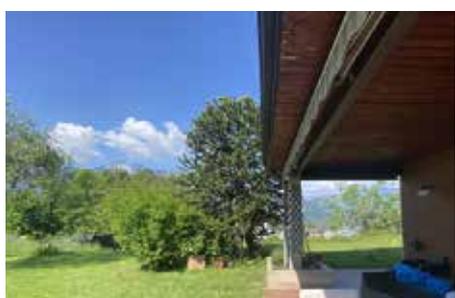
€ 320.000 101 MQ PIANO 4°
BALCONE C.E. fv
VIA 24 MAGGIO CANTINA Rif: v206



€ 480.000 TERRAZZA CANTINA
VIA GRAZIOLI 4 STANZE C.E. fv
2 BAGNI Rif: v305



PORT'AQUILA 151 MQ BALCONE
ultimo piano 4 LATI C.E. fv
LIBERI Rif: v321



POVO 4500 MQ DI 320 MQ
VILLA PARCO C.E. fv
GARAGE Rif: v623



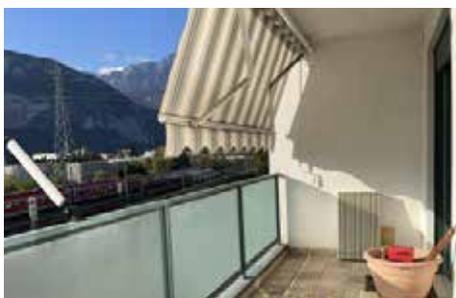
€ 168.000 2 STANZE CANTINA
SAN PIO X 4° PIANO C.E. fv
BALCONE Rif: v215



€ 258.000 90 MQ 1 STANZA
PIEDICASTELLO GARAGE C.E. F.V.
2 BAGNI Rif: v116



€ 435.000 290 MQ LOCALI
CASA TERRA-CIELO TERRAZZA SVAGO
GARAGE Rif: v6



€ 160.000 BILOCALE BOX
SOLTERI SOFFITTA C.E. D
CANTINA Rif: v115



€ 130.000 TERRA - CORTILE
MONTEVACCINO CIELO C.E. fv
130 MQ Rif: v611



€ 480.000 2 STANZE GARAGE
TRIBUNALE 2 BAGNI C.E. A
CANTINA Rif: v223



€ 130.000 BILOCALE 59 MQ
SAN MICHELE a/A POSTO C.E. fv
AUTO Rif: v113



€ 200.000 INVESTIMENTO 2 STANZE
VIA VOLTA 103 MQ C.E. fv
BOX Rif: v235

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

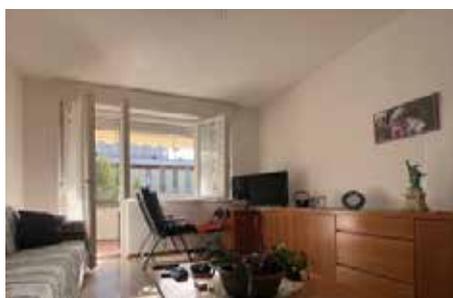
Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



MATTARELLO 240 MQ GARAGE
CASA TERRA-CIELO GIARDINO DOPPIO
STUBE Rif: v627



BOLGHERA 2 LIVELLI GIARDINO
VILLA 253 MQ C.E. fv
CANTINE Rif: v615



€ 320.000 3 STANZE GARAGE
VIA GRAMSCI 2 BAGNI C.E. fv
TERRAZZA Rif: v311



LARGO ULTIMO 3 STANZE
CARDUCCI PIANO C.E. fv
135 MQ Rif: v314



€ 450.000 119 MQ GARAGE
VIA CHINI TERRAZZA C.E. fv
3 STANZE Rif: v316



€ 278.000 3 STANZE BALCONI
BASELGA DEL BONDONE 99 MQ C.E. C
POSTO AUTO Rif: v348



€ 280.000 3 STANZE 135 MQ
ULTIMO PIANO TERRAZZA C.E. fv
GARAGE Rif: v308



€ 160.000 210 MQ LOCALI
ROVERETO COLLINA 2 LIVELLI SVAGO
3 STANZE Rif: v3



€ 145.000 78 MQ C.E. C
ROVERE' DELLA LUNA 2 STANZE Rif: v204
2 POSTI AUTO



€ 180.000 2 STANZE CANTINA
SAN PIO X BALCONE C.E. fv
POSTO AUTO Rif: v220

NEGOZI e UFFICI

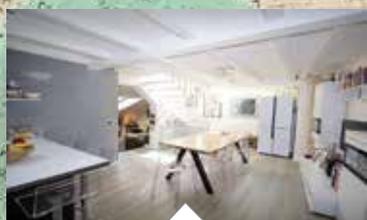
€ 118.000 CRISTORE rif. cv18 locale ristrutturato con possibilità di cambio d'uso in appartamento

€ 140.000 C.SO 3 NOVEMBRE rif. cv 09 negozio con vetrina e locale magazzino a piano interrato

€ 150.000 CENTRO STORICO rif cv35 locale in zona di forte passaggio con vetrine



SOLUZIONE CASA



Rif. 1005: CASALINO
€ 389.000

- 🏠 201 mq.
- 🏠 Multipiano
- 🏠 5 stanze



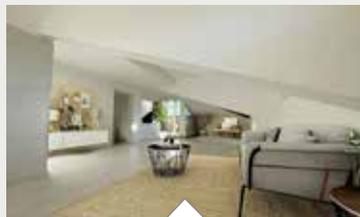
Rif. 1006: CENTRO
€ 495.000

- 🏠 150 mq.
- 🏠 Terrazzino
- 👁️ Vista panoramica



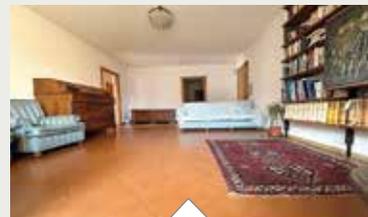
Rif. C064: COGNOLA
€ 310.000

- 🏠 115 mq.
- 📍 Posizione strategica
- 🌳 Giardino



Rif. B006: BASELGA DI PINE
€ 187.000

- 🏠 89 mq.
- 🏠 2 Stanze
- 🏠 Ristrutturato



Rif. C006: RAVINA
€ 319.000

- 🏠 129 mq.
- 🏠 Cantina
- 🏠 Garage



Rif. C042: MATTARELLO
€ 385.000

- 🏠 145 mq.
- 🏠 3 Stanze
- 🌳 Giardino



Rif. C053: LAVIS
€ 274.000

- 🏠 143 mq.
- 📍 Centralissimo
- 🏠 Garage

SEDE DI:
Via dei Paradisi, 15 I TRENTO
0461.23 45 26

FILIALE DI:
V.le Rovereto, 3 I TRENTO
0461.39 17 64

FILIALE DI:
Via Bruno de Finetti, 4 I TRENTO
0461.15 91 037

FILIALE DI:
Corso Roma, 42 I BASELGA DI PINÉ (TN)
0461.14 86 816

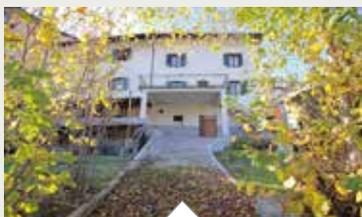


È ORA DI CAMBIARE QUALCHE CASA



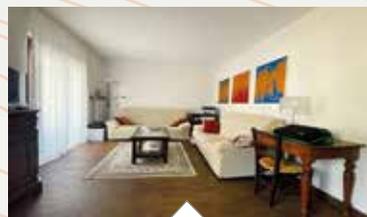
Rif. C031: PERGINE VALSUGANA
€ 325.000

- 119 mq.
- Ottima esposizione
- 3 Stanze



Rif. H003: TRESSILLA
€ 225.000

- 380 mq.
- Porzione terra-cielo
- Da ristrutturare



Rif. B042: BASELGA DI PINE
€ 265.000

- 125 mq.
- Ristrutturato
- Garage



Rif. G016: COLLINA DI TRENTO
€ 280.000

- 680 mq. di terreno
- Lotto edificabile
- Da ristrutturare



Rif. A004: POVO
€ 195.000

- 47 mq.
- Ampio balcone
- Cantina



SCANSIONA IL QR CODE
E VISITA IL NOSTRO SITO INTERNET
PER VEDERE TUTTE LE OFFERTE

soluzionecasa.tn.it
info@soluzionecasa.tn.it



SEGUICI ANCHE SUI SOCIAL





www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

A016 - appartamento

NEW
€ 130.000



PERGINE: In zona centrale della cittadina, bel mini appartamento a ultimo piano con travi a vista; termo-autonomo, basse spese condominiali, vien proposto arredato e completo di cantina. Posti comunali a ridosso della casa.

G323 - unifamiliare

€ 690.000



OLTRECASTELLO (POVO): Splendida unifamiliare con vista aperta e possibilità di creare 2 appartamenti, terrazzo, stube, ampio garage e splendido giardino che gira tutto intorno alla casa.

B061 - 2 stanze

NEW
€ 340.000



CLARINA: Proponiamo luminoso appartamento con balcone a piano intermedio servito da ascensore, due stanze (con possibilità di ripristinare un'altra stanza), cantina, posto auto e capiente garage.

C175 - 3 stanze

€ 475.000



VIA VENETO: Ampio appartamento completamente ristrutturato con tre stanze da letto, doppi sevizi e grande terrazzo di circa 75 mq; due cantine di proprietà, eventuale garage in affitto nella stessa palazzina.

C073 - 3 stanze

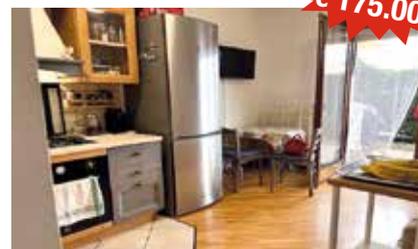
NEW
€ 280.000



CORSO BUONAROTTI: In bella palazzina completamente rinnovata a piano intermedio servito da ascensore, tre stanze con doppio balcone, completo di cantina, posto auto di proprietà (possibilità di averlo completamente ristrutturato).

A050 - bilocale

NEW
€ 175.000



POVO: Proponiamo bilocale (attualmente affittato), in piccolo complesso abitativo fuori dal traffico con giardino privato; a disposizione una cantina, posti condominiali, eventuale garage singolo a prezzo aggiuntivo di € 35.000.

C022 - 3 stanze

NEW
€ 400.000



SAN PIO X: In piccola e recente palazzina, a piano terra, interessante soluzione abitativa con giardino di proprietà, 2 stanze da letto, stanza studio, con 2 posti auto di proprietà, cantina ed eventuale grande garage a € 50.000.

B016 - 2 stanze

NEW
€ 275.000



VIA DEGASPERI (CLARINA): In piccola palazzina completamente rinnovata, proponiamo grande appartamento rinnovato con due grandi stanze da letto, posto auto condominiale assegnato, grande cantina, zona biciclette coperta.

C005 - 3 stanze

NEW
€ 455.000



VIA ROSMINI: A due passi da piazza del Duomo, in signorile palazzo, grande e luminoso appartamento con tre stanze da letto, balcone, ampia cantina, posti auto condominiali.

A001 - bilocale

€ 139.000



SAN PIO X: Proponiamo ad uso investimento (ma volendo libero in 6 mesi), bilocale ristrutturato a piano alto servito da ascensore completo di cantina, viene proposto arredato di tutto.

C923 - 3 stanze

€ 300.000



CRISTO RE: Proponiamo attico di generosa metratura con grande terrazzo di circa 100 mq. con 3 stanze da letto; a disposizione troviamo 2 posti auto in autorimessa coperta, una cantina ed eventualmente un garage a prezzo aggiuntivo.

A135 - bilocale

NEW
€ 95.000



MONTE BONDONE: In località Vaneze, Proponiamo in vendita a piano alto con bel terrazzo, bilocale di buona metratura, posti auto liberi appena sotto la palazzina.

CEDA

IMMOBILIARE



VENDETE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILIARE
STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

Email: info@cedaimmobiliare.it

sito: www.cedaimmobiliare.it

VILLAZZANO



ref. 4208 e 4212

NUOVA COSTRUZIONE

**ULTIMI DUE ATTICI DI GRANDE METRATURA
CON GENEROSI SPAZI INTERNI MANSARSATI
DA SCOPRIRE**

A PARTIRE DA € 580.000

VILLAZZANO

ref. 4219



VILLA

370 MQ

€ Tratt. Ris.

**SOGGIORNO, CUCINA
4 CAMERE, 4 BAGNI
TAVERNA, CANTINA E
LAVANDERIA TERRAZZI E
GIARDINO, POSTI AUTO**

VIA FALZOLGHER

ref. 4207



IMMOBILE DI PREGIO

247 MQ

€ 1.050.000

**SOGGIORNO E CUCINA
3 CAMERE
3 BAGNI + LAVANDERIA
3 TERRAZZI, CANTINA
E GARAGE DOPIO**

MATTARELLO

ref. 4203



DUPLEX

102 MQ

€ 355.000

**SOGGIORNO, CUCINA
3 CAMERE, 2 BAGNI
TERRAZZI E BALCONI
CANTINA E GARAGE**

PIAZZA DUOMO

ref. 4215



VISTA PANORAMICA

138 MQ

€ 699.000

**3 CAMERE, 1 BAGNI
1 RIPOSTIGLIO E
1 CANTINA, TERRAZZA
PANORAMICA**



PER CONOSCERE TUTTE
LE PROPOSTE VISITATE
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 340 1824955

Seguici anche su Ceda Immobiliare

VUOI VENDERE CASA?
CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



POVO

vendesi appartamenti in nuova realizzazione via alla cascata in una piccola palazzina classe a+, antisismica casa in legno green - appartamento composto da soggiorno con angolo cottura 2 camere e servizio ad Euro 295.000,00 - appartamento composto da soggiorno con angolo cottura 3 camere e doppi servizi ad Euro 390.000,00. Entrambe le tipologie godono del SISMABONUS fino al 31.12.2024 detrazione di Euro 81.600,00



VIA SANT'ANTONIO

vendesi appartamento ristrutturato a nuovo composto da salone con angolo cottura, terrazza e balcone, due camere, servizio finestrato e soffitta. compreso nel prezzo l'arredo che è nuovo e di buona qualità, aria condizionata, tenda da sole sul terrazzo, impianto elettrico nuovo, serramenti recenti e termoautonomo. Euro 380.000,00 + Euro 10.000,00 di arredo nuovo.



VILLAZZANO

vendesi spaziosa casa a schiera, composta da: zona giorno al piano terra con soggiorno con balcone, cucina, abitabile e bagno, zona notte al piano superiore con 3 camere di cui una matrimoniale con terrazzo e bagno, locale hobby con ingresso indipendente e giardino. garage di 63 mq. 180 mq di appartamento. Euro 440.000,00



COGNOLA

appartamento posto al terzo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, balcone; al piano superiore mansarda con bagno, stileria, ripostiglio e soffitta. no ascensore. riscaldamento autonomo, aria condizionata. Garage. Mq 120. Euro 355.000,00



LAVIS

vendesi prestigioso appartamento mansardato con ottime finiture in centro disposto su due livelli + soppalco. In palazzo storico del 1600 composto da: ingresso, ampio soggiorno living con zona cucina, soppalco con camera da letto, stanzetta studio finestrata, 2 bagni e cantina. 144 mq. Euro 190.000,00



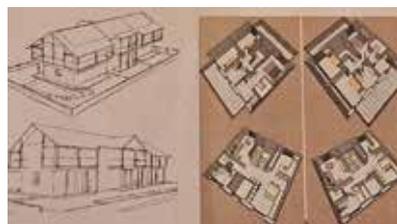
LUNGADIGE GIACOMO LEOPARDI

vendesi appartamento ristrutturato disposto su 2 piani + giardino composto da soggiorno, cucina, 1 camera, 1 bagno al piano rialzato e al piano seminterrato locali deposito e ripostiglio e uscita sul giardino. Riscaldamento autonomo. Mq 60 di appartamento + 60 di zona seminterrato + 40 di orto. Euro 245.000,00



Atv Agenzia immobiliare **TORRE VERDE**

TUENNO (TN)



vendiamo **TERRENO** edificabile in zona residenziale tranquilla e soleggiata - superficie 840 mq con indice di cubatura 1,5 - possibilità di realizzo nr. 3 CASE A SCHIERA (possibilità altre soluzioni)



€ 159.000
MONTE BONDONE
località Norge
vendiamo in piccolo contesto residenziale appartamento bicamera parzialmente arredato, con ampia zona giorno, doppi balconi panoramici, ampio parcheggio e giardino condominiale. A.P.E. "F"



€ 240.000
TRENTO NORD
Via Guardini
vendiamo luminoso appartamento TRICAMERE con ampia zona giorno, bagno finestrato, piano alto con vista aperta sulle montagne, posti auto condominiali. Eventuale ampio garage a parte ad euro 30.000. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 345.000
TRENTO
ZONA CENTRALE
in palazzina d'epoca vendiamo ampio ufficio, superficie 170 mq. circa, possibilità cambio destinazione d'uso abitazione, termoautonomo, possibilità di acquisto garage. Ideale sia come prima casa che per investimento! A.P.E. "C"

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Villazzano

Nuova palazzina in fase di realizzazione soluzioni abitative di varie metrature con giardini o terrazzi. Disponibili appartamento di varie metrature. Classe A+. Info e prenotazioni in agenzia.



Residenza Castello

Nel suggestivo quartiere di Piedicastello, in fase di completa riqualificazione, sorgerà questa nuova residenza composta da due palazzine indipendenti. Disponibili soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e garage. Classe A+. Info e prenotazioni in agenzia.



€ 248.000 Trento Meano

accogliente mansarda con atrio d'ingresso, soggiorno con angolo cottura separato, spazioso soppalco, stanza con veranda, bagno finestrato, cantina e box auto. APE D 126.42 kWh/m².



€ 440.000 Trento

appartamento nuovo con ingresso, soggiorno con cucina a vista, terrazzo, disbrigo, due bagni finestrati, tre stanze da letto e cantina. Possibilità acquisto box auto ed € 35.000. APE A+ 15,42 kWh/m².



€ 498.000 Trento Ravina

casa a schiera di grande metratura, disposta su tre livelli caratterizzata da ambienti spaziosi e luminosi, con ampio giardino. Nel locale seminterrato oltre al garage è presente una stube e una lavanderia. APE in corso.



Residenza giardini Dosso Dossi

Nuova palazzina in fase di realizzazione soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e giardini pensili. Classe A+. Info e prenotazioni in agenzia.



Povo ultime unità!

In nuova palazzina in fase di ultimazione, proponiamo miniappartamento a piano terra e attico con grande terrazzo. Classe A+. Info e prenotazioni in agenzia.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259

RESIDENZA

SOFIA

ad Aldeno via Roma

Appartamenti varie metrature
in posizione centrale

EDIL Z
Costruzioni srl

costruisce e vende
direttamente

SI PROPONGONO APPARTAMENTI CON FINITURE DI PREGIO, VARIE METRATURE,
GIARDINI PRIVATI, GARAGE E CANTINE AL PIANO INTERRATO



PARTICOLARE ATTENZIONE E' STATA POSTA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO CON L'UTILIZZO DI POMPE DI CALORE ED IMPIANTO FOTOVOLTAICO. OGNI UNITA' AVRA' RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO RADIANTE CON IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE E GESTIONE DELLE TEMPERATURE NEI SINGOLI LOCALI.

**SISMA BONUS
ACQUISTI**

RECUPERO FISCALE

€ 81.600

per ogni unità abitativa

INFO

[www.facebook.com>edilzsr](https://www.facebook.com/edilzsr)

edil.z.costruzioni@gmail.com

Tel. 0461 685389

Edil Z Costruzioni s.r.l.
Località Sille, 1
Civezzano (Trento)



NUOVA SEDE

Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.527041

www.gmcase.it



**PER INVESTITORI
ZONA VIA MILANO**

appartamento di nuova integrale ristrutturazione, con progetto per la realizzazione, chiavi in mano, di uno studentato con 4 camere. Detrazioni fiscali per circa 40.000 euro. Ideale per investimento. Ace in corso. Possibilità di garage e comoda cantina. **Richiesta Euro 360.000.**



**APPARTAMENTO E UFFICIO
CENTRO STORICO**

tricamere in ottimo stato e molto bello di circa 125mq e comodo ufficio/ negozio in zona di forte passaggio con grande visibilità. Soluzione ideale per chi cerca casa e sede nel centro della città. **Prezzo interessante.** Ace in corso.



ATTICO CON TERRAZZA

In bellissima zona, lungo il Fersina, possibilità di prenotare attico di particolare pregio in classe A+, con enorme terrazza e bellissima vista, completo di garage triplo e ampia zona wellness con piscina. Soluzione unica. **Prezzo impegnativo.**



**ATTICO CON TERRAZZO
SOLTERI**

in nuova palazzina di poche unità ultimo piano di 145 mq commerciali con 53 mq di terrazzo, scelta finiture e detrazioni fiscali sostanziose da considerarsi nell'acquisto. Classe A1 (3,51 kwh/mq).



**SOTTOTETTO DA ULTIMARE
GARDOLO**

in bella zona ed in piccola palazzina, con intervento 100% appena ultimato, intero sottotetto, dove poter realizzare due mini o un appartamento con 2/3 stanze, 155 mq commerciali. **Euro 140.000.**



CENTRO STORICO

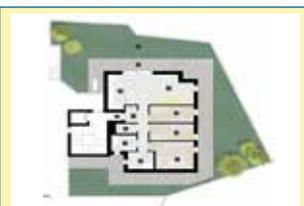
bellissima mansarda tricamere su due livelli in ottime condizioni interne, integralmente ristrutturata con materiali di pregio circa 15 anni fa e abitata di fatto per pochi anni, finemente arredata e rifinita con la possibilità di realizzare con un minimo intervento un panoramico e riservato terrazzino. Ideale sia come abitazione principale sia come investimento per chi, potendo, cerca un bell'appartamento nel centro storico della città con spese di gestione contenute e nessun lavoro in previsione. Ace in corso.



TERRAZZO DI 80MQ

CENTRO CITTÀ proponiamo nuovo appartamento a piano alto, luminoso e con vista aperta, composto da tre camere, due bagni e grande terrazzo panoramico di 80mq, completo di garage doppio e stube. Ace in corso.

Ricerchiamo agenti e collaboratori, con esperienza, per completamento organico agenzia



PRIMA COLLINA

proponiamo ampio e panoramico tricamere con giardino, in pronta consegna, in nuova piccola palazzina in classe A+. **Euro 560.000.**



**PER INVESTITORI
CRISTO RE**

in palazzo manutentato e recintato proponiamo due mini identici acquistabili in blocco, attualmente arredati e locati. **Euro 90.000 il primo e 100.000 il secondo**, completo di pertinenze. Ace in corso.



STUDENTATO

PER INVESTITORI
400mq, 20 posti letto, possibilità di investimento con resa dell'8/9%. Ace in corso



GARDOLO

in palazzo curato e ben abitato ampio tricamere in ottimo stato con doppi servizi, due terrazzini, cucina e soggiorno separati caratterizzato da grandi spazi. Ideale per famiglie numerose. Completo di posto auto privato e di arredo. Ace in corso. **Euro 285.000.**



VILLA SINGOLA DI PREGIO

Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



BOLGHERA

nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Prezzo interessante.**



VILLAZZANO CON GIARDINO

Nuova villa a schiera di testa in classe A+ con giardino su tre lati, scelta delle finiture e recupero fiscale sui lavori, 4 camere, stube, cantina e due garage. **Occasione. Euro 689.000**



NUOVO ATTICO IN CENTRO CITTÀ

In posizione strategica al limitare del centro storico, in palazzo integralmente e finemente ristrutturato, bellissimo attico mansardato composto da ampia zona giorno, tre camere, ripostiglio e due bagni. Possibilità di comodo garage. Ace in corso



Studio Immobiliare MIGLIORINI



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542- Trento

TRENTO:

in sobborgo **vendesi in ESCLUSIVA** ampia signorile villa singola di oltre **500 mq.** Parco privato di **mq 3000.** Necessita di ristrutturazione. *Info in ufficio previo appuntamento*



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 Trento

€uro 289.000:

a Gardolo in palazzina rinnovata con il superbonus 110, **vendesi in ESCLUSIVA** ampio luminoso appartamento esposto ad ovest composto di ingresso, soggiorno/cucina di mq 47, 2 stanze letto, doppi servizi, due balconi, cantina e garage. Molto bello e luminoso! *Ape in rilascio*



Studio Immobiliare Migliorini
0461.263542 - Trento

€uro 215.000:

Pergine frazione **vendesi in ESCLUSIVA** vendesi appartamento 2 stanze letto, 70 mq, ultimo piano, completo di garage. Immobile affittato ad ottima resa. *Classe energetica B. Ipe 57,34 kWh/m²*



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 Trento

Primiero San Martino di Castrozza:

vendesi in ESCLUSIVA nuovo Hotel Garni **4*Superior** completo di 13 stanze di cui 4 family con cucinotto. SPA con zona wellness. Condizioni **pari al nuovo!** Info in ufficio previo appuntamento. *Ipe 47,96 kwh/m2a*

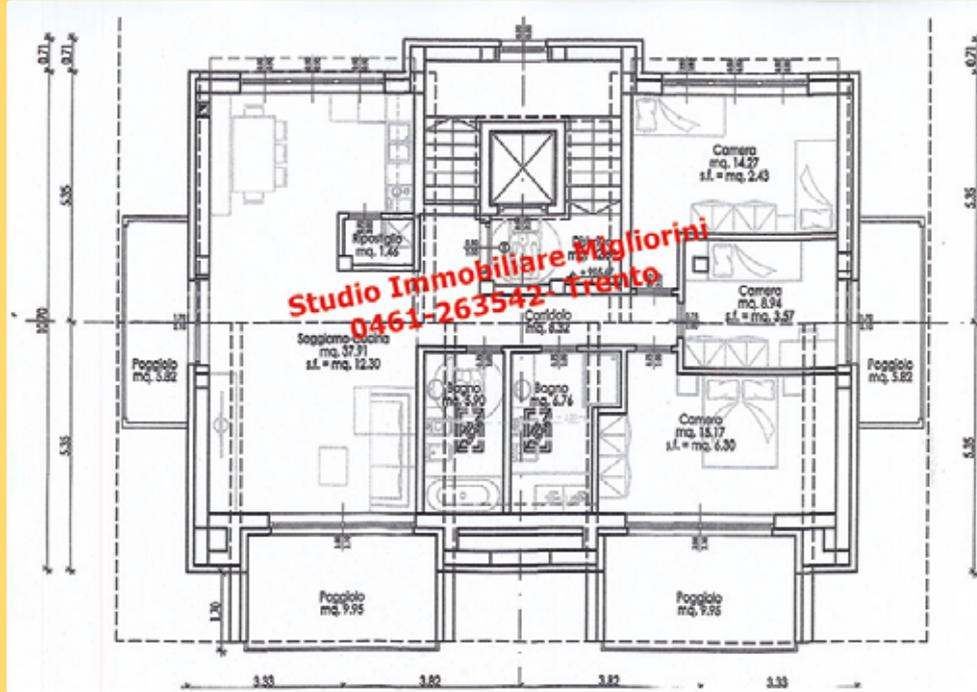
CASTELNUOVO:

in curato e signorile contesto residenziale/commerciale **vendesi in ESCLUSIVA** **MAGAZZINO** di circa mq 200 con altezza pari a mt. 4,25 con attigui locali ufficio per circa mq 100. Ideale per ditta idraulica, elettrica, comunque artigiana. Perfette condizioni. **Si valuta anche la locazione.**

TRENTO Via Grazioli, 106/1

Tel. 0461.263542

info@studiomigliorini.eu



VALLE DI FIEMME :

In nuova piccola palazzina di poche unità abitative in fase di realizzazione con Classe Energetica **A+**, vendesi in **ESCLUSIVA** soluzioni da **2/3 stanze** completi di cantine, balconi/terrazze e garage. Materiali di ultima generazione e finiture di prima scelta. Possibilità di personalizzazione. Vista panoramica. Consegna fine 2025. Info in ufficio previo appuntamento.



€uro 160.000:

nel sobborgo di GARDOLO

in posizione tranquilla vicino a tutti i servizi vendesi in **ESCLUSIVA** nuovi appartamenti composti da soggiorno/angolo cottura, 2 stanze letto, bagno finestrato, balcone, cantina e posto auto di. Termoautonomi e climatizzati. Ideali anche come investimento. Consegna fine 2024. Info in ufficio previo appuntamento

€uro 249.500: TRENTO CRISTO RÈ

in complesso residenziale vendesi in **ESCLUSIVA** ampio appartamento composto di soggiorno, cucina separata, 2 stanze letto matrimoniali, bagno, balcone, soffitta, posto auto esterno. Ottimo anche come investimento!! *Ipe 81,55 kwh/m2*

VIENI A TROVARCI NEL NUOVO UFFICIO!

Via Guardini 24 - 8° piano

38121 Trento

EDILIZIA E SERVIZI ABITATIVI AGENZIA IMMOBILIARE

**Lavori chiavi in mano
Progettazione
Direzione lavori
Certificazioni
Garanzie
Collaudi
Cartongessi
Impianti elettrici
Impianti sanitari
Impianti termici
Assistenze murarie
Pavimenti
Serramenti esterni e interni
Graniti e marmi
Rivestimenti
Bagni
Arredamento**

**Ascolto delle esigenze dei clienti
Stime e valutazioni
Report professionali
Analisi urbanistica
Analisi catastale
Analisi tavolare
Software per visite a distanza
Proiezioni finanziarie
Promozione con molteplici canali
Open house
Visite personalizzate
Predisposizione documenti
Redazione atti di proposta
Redazione atti di preliminare
Assistenza nella trattativa
Assistenza alla stipula
Gestione utenze e
pratiche condominiali durante il
passaggio di proprietà**



CASA360



👁️👁️ Guarda le nostre proposte

☎️ Chiamaci: 0461.086306 - 380.4697484

✉️ Scrivici: segreteria@casa360.tn.it

🌐 Visita il nostro sito: www.casa360.tn.it